

## Høringssvar Lokalplan 158 fra Seniorrådet Etagebyggeri på Kollekollevej 39

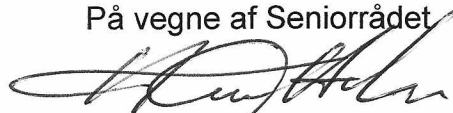
Seniorrådet har følgende kommentarer:

Vi finder det betænkeligt, at man placerer boliger på en grund, som er stærkt støjplaget. Selv om der foretages de lovpligtige foranstaltninger til at afhjælpe dette, så finder vi det er betænkeligt. Grunden er plaget af trafikstøj fra S-banen, fra Kollekollevej og fra Stiager.

Grunden er solgt, som erhvervsgrund, køber kan derfor ikke med rimelighed forvente, at der tillades boliger på grunden, bare fordi køber ikke har kunnet finde en interesseret erhvervsvirksomhed.

Det kan desuden være problematisk med tilladelse til at bygge boliger på arealer udlagt til erhverv, da det kan danne præcedens.

På vegne af Seniorrådet



Hans Holm  
Formand