

F finansiering, herunder Furesøaftalen

Langfristet gæld

Kommunens samlede langfristede gæld, inklusiv gælden i forbindelse med de selvejende institutioner og ældreboliger, forventes at udgøre 2.496,3 mio. kr. primo 2020. Med de nuværende budgetterede låneoptagelser og afdrag på lån vil den langfristede gæld falde til 2.282,9 mio. kr. ultimo 2023. Dermed forventes kommunens langfristede gæld nedbragt med ca. 179,2 mio. kr. frem til 2023.

Tabel 9: Oversigt over udviklingen i kommunens langfristede gæld

Mio.kr.	2020	2021	2022	2023
Primo gæld	-2.482,8	-2.448,6	-2.407,4	-2.346,2
Låneoptagelse	-69,7	-65,2	-47,3	-33,7
Afdrag på lån	103,9	106,4	108,5	110,5
Ultimo gæld	-2.448,6	-2.407,4	-2.346,2	-2.269,4
Renteudgifter vedr. langfristet gæld	29,0	28,0	27,0	26,0

(Gæld er inklusiv selvejende institutioner og ældreboliger)

Låneoptagelsen i 2020-2023, vedrører automatisk låneadgang til kommunens udlæg i forbindelse med lån til betaling af ejendomsskatter, energibesparende foranstaltninger, en lånedispensation på 6 mio. kr. i 2020 til investeringer i botilbud på Tippevangen samt en overført lånedispensation fra 2019 vedr. botilbud til udsatte unge og voksne samt tilpasning af daginstitutionskapacitet.

I 2020 udgør den samlede ydelse til renter og afdrag vedrørende langfristet gæld i alt 133,2 mio. kr. Heraf udgør 123,6 mio. kr. den samlede ydelse på kommunekreditlånet, som blev bevilget i forbindelse med omlægning af kommunens statslån i 2016 til et kommunekreditlån. Den årlige ydelse faldt fra 137,2 mio. kr. til 123,6 mio. kr.

Primo 2020 er der en samlet gæld (inklusive selvejende institutioner, ældreboliger og leasede aktiver) på ca. 60.325 kr. pr. indbygger. Dette er ekstraordinært stort sammenlignet med andre kommuner og afspejler den specielle økonomiske situation som Furesø Kommune befinder sig i. Det skal dog sammenholdes med, at gælden udgjorde 80.570 kr. pr. indbygger i 2011, da gælden var på sit højeste niveau.

Af nedenstående tabel fremgår de enkelte lån med renter og afdrag i 2020.

Tabel 10. Kommunens gæld primo 2019 består af følgende lån(i 1.000 kr.)

Lån	Hovedstol	Rente-budget	Afdrag Budget	Restgæld primo 2020	Restgæld ultimo 2020	Udløb
Lån ifm. ny Furesøaftale (2016 46343) Fast rente på 1,25 %	2.558.768	27.768	95.818	2.255.499	2.159.681	2040
Lån optaget i 2011 (2016 47727) på 17 mio. kr. i Kommunekredit. Rentesats på 0,40 % (fast rente). Ny rentesats fastsættes i december 2021.	17.000	47	678	11.908	11.230	2036
Lån optaget i 2012 (2016 46728) på 15 mio. kr. i Kommunekredit. Rentesats på 0,40 % (fast rente). Ny rentesats fastsættes i december 2021.	15.000	43	589	10.965	10.376	2037
Lån optaget i 2013 (2016 46729) på 5 mio. kr. i Kommunekredit. Rentesats på 0,40 % (fast rente). Ny rentesats fastsættes i december 2021.	5.000	15	195	3.850	3.654	2038
Låneoptagelse i 2014 (2016 46730) på 7 mio. kr. i Kommunekredit. Rentesats på 0,4 % (fast rente). Ny rentesats fastsættes i december 2021.	7.000	22	294	5.650	5.379	2039
Låneoptagelse i 2015 (2015 45189) på 11 mio. kr. i Kommunekredit, rentesats 0,60 % (fast rente). Ny rentesats fastsættes i december 2020	11.000	55	419	9.349	8.930	2040
Låneoptagelse 2016 (2016 46847) på 13,540 mio. kr. i Kommunekredit. Rentesats 0,39 % (fast rente). Ny retesats fastsættes november 2021	13.540	49	522	11.987	11.466	2041
Låneoptagelse 2017 (2017 48322) på 36,4 mio. kr. i Kommunekredit. Rentesats 0,21 % (fast rente). Ny rentesats fastsættes i december 2022	36.400	70	1.286	33.874	32.588	2042
Låneoptagelse 2018 (2018 49887) på 25,0 mio. kr. i Kommunekredit. Rentesats 0,3 % (fast rente). Ny rentesats fastsættes i december 2023.	25.000	71	968	24.035	23.067	2043
Låneoptagelse 2019 på 48,5 mio. kr. Lånet optages ultimo 2019. Rentesatsen fastsættes endeligt ved låneoptagelsen.	48.500			48.500		
Lån vedr. vejbelysning (2015 45191) på 37,2 mio. kr. i Kommunekredit, rentesats 1,54 % + variabel tillæg	37.200	522	1.298	32.810	31.512	2041
Lån vedr. Langkærgård	22.639				14.966	2034
Lån vedrørende selvejende institutioner. (Inkl. indeksregulering m.v.)		180	204	19.478	19.274	
Lån vedrørende ældreboliger. (Inkl. indeksregulering m.v.)				14.874	14.076	
I alt		28.842	102.271	2.482.779	2.346.199	

Furesøaftalen

Der er med den genforhandlede Furesøaftale i 2011 fundet en samlet løsning på kommunes store gæld. Aftalen indebærer en låneomlægning og et nyt statstilskud. Samtidig fortsætter de ordninger, der blev fastlagt i den oprindelige Furesøaftale. I regnskabsår 2016 har Furesø Kommune efter forhandling med Indenrigsministeriet fået indfriet statslånet og erstattet det med et fast forrentet lån i Kommunekredit. I den forbindelse er renten blevet reduceret fra oprindeligt 2,2 % til 1,25 %.

- **Låneomlægning** - Furesøs gæld på ca. 2,6 mia. kr. blev i 2016 omlagt til et 24-årigt fastforrentet lån med en lav rente på 1,25 pct. Kommunens årlige udgifter til renter og afdrag er med omlægningen årligt reduceret med ca. 13,5 mio. kr. - fra 137,1 mio. kr. til 123,6 mio. kr. Lånet er fastforrentet, hvilket betyder, at der ikke kan komme rentestigninger på lånet.
- **Særtilskud** - Det nuværende særtilskud på 75,4 mio. kr. i 2019 fortsætter til 2021, hvor det afløses af et nyt samlet særtilskud på 250 mio. kr. i 2011 priser. Særtilskuddet reguleres årligt med væksten i beskatningsgrundlaget i Hovedstadsområdet. Dog nedsættes særtilskuddet fra 2022 og frem med 25 % af den besparelse, der er opnået ved at konvertere statslånet til fastforrentet lån i Kommunekredit i 2016. Det svarer til ca. 3,5 mio. kr. årligt i lånets restløbetid. Det særtilskud der kendes nu, erstattes af et nyt tilskud fra 2022 og frem. Byrådet blev 2. november 2017 orienteret om, at forvaltningen som led i budgetlægningen for 2019, vil indgå i en dialog med Økonomi- og Indenrigsministeriet om, vilkårene for udbetaling af særtilskuddet fra 2022 og frem. Vilårene er ikke endeligt afklaret på nuværende tidspunkt.
- **Frigivelse af deponerede midler** - Besparelsen på låneomlægningen vedr. Furesøaftalen i 2011-2013 er deponeret og efterfølgende kommet til udbetaling i perioden 2016-2022. Herudover frigives deponerede midler vedr. Svanepunktet, HMN samt Ny Vestergårdsvej 21 - 23. Beløbene frigives i perioden 2016-2041.
- **Den differentierede skat er udløbet med udgangen af 2013**, og fra 2014 er skatten harmoniseret, så den for Furesø Kommune ligger på 24,8 %, svarende til 0,1 procentpoint mindre end det tidligere Værløse-niveau.