



Forum: EKU - Erhvervskontaktudvalgsmøde
Tid: 07. marts 2014 kl. 8:00 – 10:00
Sted: Farum Park, Idrætsvænget 1, 3520 Farum

Deltagere:

Erhvervsrepræsentanter:

Næstformand EKU, Furesø Industriforening, Solveig Bisgaard
Farum Bytorv, Centerchef Lisette Thamdrup
Værløse Bymidte, bestyrelsesmedlem Camilla Hovard
Kollekølle, direktør Berit K. Leth
FC Nordsjælland, formand Allan K. Pedersen
Expo Viva, direktør Eva Vedel

Afbud

Furesø Erhvervsforening, formand Mikael Boutrup
Aasted, direktør Christian Aasted
Hareskov Elektrik, direktør Jesper Glyb

Furesø Kommune:

Borgmester Ole Bondo Christensen
Formand Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget, Preben S Pettersson
Byrådsmedlem Gustav Juul
Kommunaldirektør Rasmus Bjerregaard
Centerchef By, Miljø og Erhverv Lene Mårtensson
Erhvervskonsulent Flemming Ipsen
Civilingeniør Lene Christiansen, ref.

Afbud

Formand Miljø-, Plan- og Teknikudvalget John Ingemann Allentoft

0. Godkendelse af referat fra 6. december 2013

Referatet blev godkendt. Referater fra EKU møderne vil blive lagt ud på kommunens hjemmeside.

<http://www.furesoe.dk/Kommunen/DetPolitiskeLiv/RaadNaevnOgBestyrelser/Erhvervskontaktudvalg.aspx>

1. Godkendelse af revideret kommissorium

Der er udpeget 3 nye medlemmer af udvalget:

- Formand for Miljø-, Plan- og Teknikudvalget John Ingemann Allentoft erstatter Susanne Mortensen
 - Nyt medlem Byrådsmedlem Gustav Juul
 - Nyt medlem Centerchef By, Miljø og Erhverv Lene Mårtensson
- Kommissoriet er rettet med de nye medlemmer.

23. marts 2013

Byudvikling og erhverv

Stiager 2
3500 Værløse
Tlf.: 72355454

Kontaktperson:

Flemming Ipsen
E-mail: flei@furesoe.dk
Dir. tlf.: 72355454

www.furesoe.dk/erhverv



Ole Bondo Christensen overbragte en hilsen fra Susanne Mortensen med tak til udvalget for et godt samarbejde i den tid, hun har deltaget.

2. Orientering og drøftelse af nyt fra Erhvervsforeninger og erhvervsliv

Furesø Industriforening / Solveig Bisgaard:

Oplever generelt, at det lysner lidt. Simi har for nylig vundet et større privat udbud og har god gang i forretningen.

Industriforeningen er gået ind i et mentorsamarbejde, hvor unge fra Stavnsholt skolen får en mentor fra erhvervslivet. I første omgang har et par af bestyrelsesmedlemmerne i Industriforeningen meldt sig til det frivillige arbejde.

Expo Viva / Eva Vedel:

Det går også godt. Har kontakt til jobcenteret ifm. rekruttering af nye medarbejdere og har lejet lagerlokale i Farum.

Har afholdt Lakridsfestival 22 – 23. februar.

Samarbejder med Wonderful Copenhagen om udvikling af en picnic festival. Det passer godt ind i "Sharing Copenhagen" – København som Miljøhovedstad 2014. Der arbejdes også i Furesø på at skabe aktiviteter som led i Sharing Copenhagen, hvor Furesø er eventpartner. Se:

<http://www.furesoe.dk/kommunen/klimanaturmiljoe/klimaogenergi/sharingcopenhagen.aspx>

Værløse Bymidte / Camilla Hovard:

Der er ansat en ny centerkonsulent 1. marts. Alle forretninger er pt. udlejet. Der har været en del indbrud/indbrudsforsøg på det seneste. Unge skatere opleves ind i mellem som generende.

Kollekølle / Berit Leth

Er forsigtigt optimistisk, også med hensyn til private selskaber.

FC Nordsjælland / Allan K Pedersen

Også forsigtigt optimistisk. Det er svært at planlægge private selskaber på Farum Park, fordi fodboldkampene kan blive flyttet af hensyn til TV-transmissioner. Til gengæld spilles U21 landsholdkamp, Ekstrabladets skolecup og SBU's pokalturnering alle på Farum Park.

Hotellet har været igennem en større renovering.

Farum Bytorv / Lisette Thamdrup

Den afholdte Food Festival var en stor succes. Gentages næste gang den første weekend i maj.



Serveringsstedet "Red square" flyttes, så der kan indrettes et nyt torv foran Kvickly.

Ole Bondo Christensen fortalte, at kommunen har indledt drøftelser med alle interessenterne omkring Farum Bytorv: Centerforeningen, Dades, Coop m.fl. om, hvordan vi kommer videre med en udvikling af Farum Bytorv. Det handler både om at finde en realistisk model for den udvidelse af butiksarealet, som der er kundegrundlag for, men også om en styrkelse af sydsiden og torvet mellem Kulturhuset og Bytorvet.

Furesø Erhvervsforening / Lisette Thamdrup

Der holdes generalforsamling den 25. marts. Furesø Erhvervsforening søger kommunen om økonomiske støtte til et arrangement den 27. maj.

Farum Park - prøvearrangementer

Allan K. Pedersen fortalte, at der har været mange kritiske røster omkring planerne om at gøre forsøg med at udnytte Farum Park til andre typer af arrangementer end fodboldkampe. Men han har også oplevet mange positive reaktioner, både efter et møde med repræsentanter fra grundejerforeningerne og når han færdes i byen.

Allan K. Pedersen håber, at Farum Park fremover vil kunne byde på et begrænset antal arrangementer (måske 4 om året), gerne noget familieorienteret. Det forventes, at parkeringsbehovet bliver mindre end ved fodboldkampene.

Lisette Thamdrup tilbød, at man kunne bruge Bytorvets parkering og køre shuttlebusser derfra, hvis der bliver tale om store arrangementer.

I det hele taget vil Bytorvet meget gerne involveres og medvirke ved arrangementer, der bliver holdt rundt om i byen. Hvis de bliver varskoet i god tid, kan Bytorvet planlægge temaer eller opvarmning, der støtter op om arrangementerne.

3. Nytårskur

Evaluering af Nytårskur 2014 var udsendt sammen med dagsordenen. Der er grundlæggende tale om et godt koncept. Deltagerantallet taler for sig selv. Furesø Erhvervsforening vender tilbage med, hvem de ønsker som taler.

Det skal overvejes, om Gazellerne skal opfordres til at præsentere sig selv.



Blandede holdninger til, om det er en god idé, at Furesø Kommune uddele en erhvervspris. Forslag om, at man i givet fald giver 2 – en til en iværksætter og en til en "tungere virksomhed". Det blev aftalt, at en ny pris i givet fald drøftes igen i EKU på baggrund af et mere konkret oplæg.

Forslag til dato næste Nytårskur - tirsdag den 6. januar 2015.

Lisette Thamdrup foreslog noget lidt senere, da juleferien ligger senere i år. På denne baggrund lægges Nytårskuren den 8. januar 2015.

4. Forslag til Lokalplan 118 samt Tillæg 2 til Kommuneplan 2013

Byrådet har godkendt et forslag til ny lokalplan for Farum Erhvervspark, der er sendt i høring. Det nye i planen er, at der åbnes for placering af butikker, der udelukkende sælger særligt pladskrævende varegrupper. Efter Miljøministeriets regler er det biler, lystbåde, campingvogne, planter, havebrugsvare, tømmer, byggematerialer, grus, sten- og betonvarer samt (i særlige tilfælde) møbler. I lokalplanområdet sydøstlige hjørne gives mulighed for større butikker med alle udvalgte varer (såkaldte boksbutikker).

Solveig Bisgaard fortalte, at man er meget tilfredse med den nye plan i området. Flere står klar til at udnytte de nye muligheder. Industriforeningen havde dog ønsket området til boksbutikker noget større.

Områdets størrelse er forhandlet med Miljøministeriet på baggrund af data om området – den "statistiske metode". Solveig Bisgaard spurgte, om metoden ikke kunne have givet en andet resultat, hvis registreringen baseres på P-numre i stedet for CVR-numre, og hvis de kulturelle institutioner regnes med. Se tilføjelse sidst i referatet.

Ole Bondo Christensen bemærkede, at der også er et hensyn til Bytorvet, som skal afvejes ift. at åbne for flere butikker i erhvervsområdet. Er i øvrigt optimistisk mht. erhvervsområdet. Der er kommet nye lejere i en del af den ejendom, Netdesign er flyttet fra, og der er en stigende interesse for ledige grunde og lejemål i området.

5. Branding Erhvervsliv 2014

Der er afsat midler i 2013-2016 til branding af Furesø som en attraktiv erhvervskommune for at tiltrække flere virksomheder til kommunen.

I 2013 kørte den første kampagne, som bl.a. gav god omtale i både Børsen og Berlingske. Et oplæg til indsatser i 2014 var udsendt med dagsordenen.

Et af forslagene er en velkomstfolder til alle nye virksomheder i kommunen. Enighed om, at vi ikke bruger de firmaer, som tilbyder at lave det gratis, mod at virksomhederne betaler for reklameplads. EKU vil gerne se udkast til folder, inden den trykkes – kan gøres over mailen.

Et andet forslag er reklamere i Lorry. Idéen skal konkretiseres med indhold og budget.

Et tredje forslag er at invitere til nye virksomheder til et "velkomstmøde" – svarende til, hvad der arrangeres for nytilflyttede borgere, blev betegnet som en god idé.

Eva Vedel fortalte, at bladet "Iværksætteren" sendes gratis ud til alle, der opretter et nyt CVR. nummer.

6. Status

Forslag til indkøbsstrategi var udsendt inden mødet. Forslaget skal politisk behandles senere.

Solveig Bisgaard havde 3 kommentarer:

- Ønsker at der lægges vægt på både kvalitet, pris og **miljø**.
- Ønsker præciseret, at selvejende institutioner **kan** bruge kommunens indkøbsaftaler, men ikke behøver at gøre det.
- Ønsker tilføjet, at miljø også handler om transport.

Kommentarerne er eftersendt og videregivet til de ansvarlige i kommunen.

Endvidere ønsker Industriforeningen, at kommunen etablerer en leverandørliste, svarende til håndværkerlisten, hvor lokale leverandører af varer, kan blive optaget.

Eventueller andre kommentarer til forslaget til Indkøbsstrategi kan sendes til Rasmus Bjerregaard.

Iværksætterhuset har været i "udbud" som aftalt på sidste EKU møde. Fristen er 14. marts. Annonceringen har både givet henvendelser fra ejere af erhvervsejendomme og fra iværksættere. Der er holdt møder med flere af de interesserede.

Solveig Bisgaard foreslog, at Jobcenteret flyttes til et erhvervsområde sammen med iværksætterhuset.

Ole Bondo Christensen svarede, at der kan være fordele ved, at Jobcenteret ligger i et erhvervsområde – men at det skal afvejes mod, at mange af de jobsøgende kan have andre problemer end ledighed, hvor kontakten til andre afdelingen i kommunen er vigtig.

Farum Erhvervspark

Kommunen er i tæt kontakt med ejere, ejendomsmæglere og developere omkring udvikling af området. Og stemningen er optimistisk.

Det blev foreslået, at kommunen ser på, om man ikke kan skabe et fint lille grønt område omkring vandhullet ved Farum Gydevej. Vil blive taget med til MTP-udvalget.

Alle vejskilte er fornyet, og der er udarbejdet forslag til et nyt "Farum Erhvervspark" skilt. Et større, længerevarende projekt ser på skiltning i kommunen generelt.

Det sker ofte, at Farum Park og Farum Arena forveksles. Kan måske afhjælpes ved fælles skilte, der viser hver sin vej? Idéen tages med i skilteprojektet.

Lisette Thamdrup spurgte, om Bytorvet kan få deres skilte udskiftet, hvis de selv betaler for det? Det blev aftalt, at centerforeningen og forvaltningen drøfter sagen.

7. Orientering og drøftelse af punkter fra Furesø Kommune

Erhvervsaffald 2014: Regler og gebyrer er uændret fra sidste år.

Partnerskab FCN: Furesø Kommune tilmelder sig som partner (Basic) i FC Nordsjælland, der også giver adgang til erhvervsnetværket.

LBR: Konference om beskæftigelse afventer aftaler med nogle gode oplægsholdere. Det blev bemærket, at Carsten Koch udvalget foreslår de (98) lokale og regionale beskæftigelsesudvalg erstattet af færre, tværgående arbejdsmarkedsråd.

Folkeskolereform: Reformen lægger op til, at skolen åbner sig mod omverdenen og inddrager blandt andet idrætsforeningerne og erhvervslivet i undervisningen. Der er nedsat et § 17 stk. 4 udvalg, som kan arbejde med, hvordan det gøres.

Flyvestationen: Der er etableret et godt samarbejde med de nye ejere, og nedsat et § 17 stk. 4 udvalg, der også skal drøfte mulighederne for erhvervsudvikling på området.

Eliteidrætssatsning: Andre kommuner har en eliteidrætspulje, hvor kommunen og erhvervslivet går sammen om at støtte udviklingen af eliteidrætten. En idé til overvejelse.

Sharing Copenhagen: Furesø Kommune er gået ind som eventpartner i projektet, der er affødt af Københavns udnævnelse som Miljøhovedstad 2014. Det er en platform for promovning af "smagen af Furesø", Furesø som cykelkommunen mv. Der er et godt samarbejde mellem de virksomheder, som har ønsket at deltage i projektet, og Furesø Kommune om at promovere Furesø. Der er bl.a. etableret en madgruppe, som planlægger et arrangement til august. Der planlægges endvidere en turismekonference inden sommer for aktører i Furesø med eksterne oplægsholdere.

8. Eventuelt

Der blev spurgt til, om Furesø Kommune har gjort indsigelse overfor et planlagt, stort ny butikscenter i Herlev. Lene Mårtensson bekræftede, at vi har gjort indsigelse, og at det har været medvirkende til, at centeret nu bliver mindre, end det oprindeligt var planlagt.

9. Næste møde: Fredag den 20. juni 2014

Lisette Thamdrup har udvirket, at næste møde kan holdes på Café Petrine på Farum Bytorv.

.....
Tilføjelse til punkt 4. om den "statistiske metode":

Metoden ligger til grund for, hvilke arealer, som Miljøministeriet vil tillade, at bymidten udvides med i Kommuneplanen – og dermed hvor, der vil kunne tillades udvalgsvarebutikker.

Forvaltningen har undersøgt, at registreringen er baseret på P-numre og ikke på CVR-numre. Endvidere at de kulturelle institutioner ikke er taget med, fordi hverken har CVR- eller P-numre. De er altså ikke registreret som virksomheder.