



Referat

Forum: Erhvervskontaktudvalgsmøde
Tid: 23. november 2012 kl. 8:00 – 10:00
Sted: Byrådssalen, Rådhuset i Farum
Deltagere: Erhvervsrepræsentanter:
Furesø Industriforening, formand Solveig Bisgaard
Farum Bytorv, Centerchef Lisette Thamdrup
FC Nordsjælland, formand Allan K. Petersen
Kolle-Kolle, direktør Berit K. Leth
Aasted, direktør Christian Aasted

30. november 2012

Sags id:

Dok. nr.:

Furesø Kommune:

Borgmester Ole Bondo Christensen
Viceborgmester Susanne Mortensen
Formand Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget Preben Sandberg Pettersson
Erhvervskonsulent Flemming Ipsen
Centerchef Flemming Sommer
Ingeniør Lene Christiansen

Tlf.: 7235 4000

Fax: 7235 4110

Kontaktperson:

E-mail:

Dir. tlf.:

Afbud Furesø Erhvervsforening, formand Jørgen Torm
Værløse Bymidte, Camilla Hovard
Expo Viva, Eva Vedel
CB Svendsen, direktør Carsten B. Svendsen
Kommunaldirektør Rasmus Bjerregaard

Åbningstider:

Mandag-fredag kl. 10-14

Torsdag dog kl. 10-18

www.furesoe.dk

0. Godkendelse af referat fra 31. august 2012

Referatet blev godkendt.

1. Orientering og drøftelse af nyt fra erhvervsforeninger og erhvervsliv

Lisette Thamdrup fortalte, at glasoverdækningen over Farum Bytorv er udskiftet, og det har givet et bedre indeklima. Indgangspartierne vil også blive udskiftet.

Lisette Thamdrup spurgte, om ikke det er problematisk, at der etableres butikker i Farum Erhvervsområde. Planforvaltningen følger op på sagen.

Ole Bondo fortalte, at kommunen vil se på, om der på længere sigt kan planlægges for enkelte store udvalgsvarerbutikker i det sydøstligste hjørne af erhvervsområdet.

Solveig Bisgaard glædede sig over, at Bytorvet og Farum Hovedgade er gået sammen om et fælles julearrangement.

2. Brandingkampagne - status

Valg af en virksomhed til at arbejde med den planlagte branding-indsats blev drøftet på sidste møde i Erhvervskontaktudvalget.

Flemming Ipsen har – som udvalget ønskede det – indbudt både Cool Gray v. Bjarne Poulsen og Jørgen Lindemann og Pickering Marketing v. Inge-Lis Pickering til i fællesskab at udvikle en kampagne, der både omfatter et ”brag” og en mere langsigtet indsats.

Kampagnen forventes igangsat den 9. april. Se vedlagte Bilag 1.

Flere roste oplægget.

Solveig Bisgaard pegede på LinkedIn og Facebook som velegnede fora for erhvervsrettet markedsføring, og pegede på en nødvendig sammenhæng mellem kampagnen (hvor gode vi er) og den Erhvervspolitiske Handlingsplan (hvad vi gør).

Ole Bondo foreslog, at vi i tillæg til branding-kampagnen arbejder målrettet og langsigtet med direkte kontakter til developere og investorer ift. de tomme erhvervsbygninger. Det er en udfordrende opgave at omdanne de aldrende erhvervsområder, og nogle steder er der behov for større opkøb og fornyelser.

Allan K. Petersen foreslog, at man sætter ekstra midler af til brandingkampagnen og at man finder nogle arkitekter, der kan kobles på erhvervsejendomsrådgiverne, og som kan hjælpe potentielle købere / lejere med at visualisere, hvad en ejendom vil kunne udvikles til. Allan K nævnte endvidere muligheden for at tilbyde nye virksomheder et etårigt gratis medlemskab af erhvervsklubben i tilknytning til FCN.

Interesserede tilflyttere skal mødes med positive historier om Furesø og en åben og imødekommende holdning fra kommunen.

Ét af elementerne i brandingkampagnen vil være at lancere begrebet ”Furesøfordele”. Blandt fordelene er en nedsat dækningsafgift, billige byggesagsbehandlingsgebyrer og kort sagsbehandlingstid.

Christian Aasted foreslog, at man også ser på mulighederne for udlæg af nye erhvervsområder.

På grund af statslig planlægning (Fingerplanen), fredninger og naturbeskyttelse er der imidlertid kun få arealer nord for Slangerupvej, som nogensinde vil kunne bebygges. Ole Bondo mener derfor, at de eksisterende erhvervsområder skal udnyttes, før vi inddrager mere land.

3. Erhvervspolitisk Handlingsplan 2013 – 2014

Forud for mødet var udsendt en "bruttoliste" med emner til den nye handlingsplan. Listen er baseret på input fra erhvervsforeningerne, EKU og forvaltningen. Planen vil frem til næste møde blive gjort færdig og forlagt kommunens Miljø-, Teknik og Erhvervsudvalg.

Listen er vedlagt som **Bilag 2**.

Enighed om, at der skal tilføjes mål / deadlines / effekter.

Solveig Bisgaard foreslog som mål, at 25 % af kommunens indkøb af varer og håndværkerydelser skal ske lokalt, og at dækningsafgiften fjernes helt.

Susanne Mortensen mente godt, at kommunen kan se på, om man kan gennemføre udbud på en måde, der gør det nemmere for lokale leverandører at deltage.

Preben Pettersson pegede på, at der med succes har været gennemført en række tiltag for at fremme energirenoveringer udført af lokale håndværkere.

4. Orientering og drøftelse af nyt fra kommunen

Erhvervsaffald

Orientering om opsigelse af aftaler, hvor flere virksomheder har delt en beholder, nye højere erhvervsaffaldsgebyrer og forventet ny affaldsbekendtgørelse. Se Bilag 3.

Der arbejdes på at gøre takster og ordninger ens for alle kommuner i Vestforbrændings område.

Efter indførelsen af gebyrer på erhvervsaffald er mængden af denne kategori faldet væsentligt. Det dækker formentlig over, at mere afleveres som privat affald – eller slet ikke afleveres på genbrugsstationerne.

Movia Erhvervskort og nye busruter

Der er vedtaget en ny køreplan for busserne, som træder i kraft 9. december. Den nye plan betyder blandt andet, at man nu kan komme direkte med linje 335 til Farum fra Allerød Station.

Sammen med den nye busplan blev der uddelt en informationspjece om Movias Erhvervskort, som er en ordning, der giver medarbejderne skattefri offentlig transport. Forslag om, at kommunen og Movia arrangerer et informationsmøde om ordningen. På anmodning fra Soveig Bisgård vil Flemming Ipsen undersøge, om man kan komme ud af et årsabonnement før tid, hvis en medarbejder i virksomheden holder op.

Pjece og busplan er vedlagt som Bilag 4.

Enstrengt Erhvervsservice Nordsjælland

Ole Bondo fortalte, at de kommuner, der hidtil har brugt erhverv.net som leverandør af lokal erhvervsservice, nu har indgået en ny aftale med Væksthus Hovedstaden.

Det indgår i aftalen, at der skal holdes lokale møder og anvendes lokale rådgivere.

Nytårskur 2013

Afholdes den 15. januar kl. 15 -17 i Galaksen.

Akutpakke

Flemming Sommer, centerchef for Jobcenteret, fortalte om den nye ordning med akutjobs. Arbejdsgivere kan få en præmie på op til 25.000 kr., hvis man ansatte en ledig, der tilhører "risikogruppen" for at miste retten til dagpenge.

Kommunens jobcenter kan bakke op med forskellige tilbud: At finde den rigtige ledige til jobbet, sørge for evt. nødvendig uddannelse, tilbyde mentorordning med mere.

I Furesø er 160 pt. i fare for at miste dagpengeretten, og det første mål er at skaffe 30 jobs i det private.

Informationsfolder "Akutjobs i Furesø" er vedlagt som Bilag 5.

Ny lokalplan for Idræts- og Fritidsområde i Farum Vest

Det er besluttet, at der skal laves en ny lokalplan for området omkring Farum Park. Formålet er at se på, om man kan udnytte idrætsanlæg og andre faciliteter i området bedre – samtidig med at der tages hensyn til beboerne i området. Der vil blive holdt borgermøde om sagen til foråret.

Trafikplan for Furesø

Der skal udarbejdes en ny trafikplan for Furesø Kommune 2013-2017.

Der er udpeget 5 centrale temaer i arbejdet med trafikplanen: Tryghed og sikkerhed, Grøn mobilitet, Byrum, Fremkommelighed og Støj.

Blandt de store projekter er kommunens ønske om en flytning af stationen, forlængelse af S-banen mod nord og S-busser på Hillerød Motorvejen og forlængelsen.

Solveig Bisgaard var tilfreds med, at man ser ud over kommunegrænsen i planarbejdet.

Furesø Business House

Flemming Ipsen oplyste at Furesø Business House udlejes via Metzsch Erhverv og er baseret på en privat udbyder af lokaler. De første lejere er flyttet ind og det forventes at yderligere flere er på vej.

Kontorfællesskabet er beskrevet i vedlagte Bilag 6.

Status på diverse udviklingsprojekter

Farum Bytorv: Forslag til ny lokalplan for bytorvet med udvidelse mod nord + 3.000 m² i syd er under udarbejdelse. En forhøring forventes at være klar til udsendelse i høring primo 2013.

TK Development og Dades forhandler om sammenhængen mellem det eksisterende center og udvidelsen. Kommunen har en aftale med TK Development om, hvornår deres materiale til lokalplanen skal afleveres.

Værløse Bymidte: Der har været holdt borgermøde om idéer til udvikling af bymidten.

Flyvestation Værløse: Åbner delvist for offentlig adgang på de ubebyggede områder den 25/11. Der vil i begrænset omfang kunne ske byudvikling (boliger og erhverv) i den sydligste del af området..

Farum Erhvervsområde: Lokalplanen for er vedtaget. Der er afsat et mindre beløb i budget 2013 til opfølgning på planen.

5. Eventuelt

Intet.

6. Næste møde 1. marts 2013

Bilag 1. Brandingkampagne - status

Bilag 2. Bruttoliste til erhvervspolitisk Handlingsplan 2013 – 2014

Bilag 3. Erhvervsaffald – aktuelle emner

Bilag 4. Movias Erhvervskort og ny busplan

Bilag 5. Akutjobs i Furesø

Bilag 6. Furesø Business House