

Skema for fastholdelse af området **Stavnsholt landsby** i områdeklassificeringen.

Nr. 5, Stavnsholt landsby omfatter følgende veje:

Sommervej (nr. 4, 6, 8, 20), Skovbakken (nr. 116, 118, 126 og 128), Stavnsholtvej (nr. 168, 169, 170, 171, 173, 180, 182 og 186).

	<b>Kriterier</b>	<b>Kommunens vurdering</b>
<b>Størrelse</b>	<p>I større byområder: Større end ca. 20 ha.</p> <p>I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.</p>	Området er på knap 20 ha.
<b>Afgrænsning</b>	<p>Området skal være</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder.</li> <li>• så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)</li> </ul>	Området er afgrænset af Skovbakken mod vest og af Palholmvej mod nord. Områdets øvrige grænser er identiske med byzonens grænser.
<b>Historik</b>	Særlig opmærksomhed på grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafikanlæg.	Området er stort set identisk med Stavnsholt landsby. I området findes bl.a. museum, plejehjem og renseanlæg.
<b>Alder</b>	Byudvikling/udstyknin g fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Der har været bymæssige aktiviteter længe før 1940.
<b>Forurenings-oplysninger</b>	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboerområder)..	<p>At der har været bymæssige aktiviteter siden begyndelsen af forrige århundrede, kan have forårsaget en diffus forurening af området.</p> <p>En enkelt lokalitet i området er</p>

		kortlagt.
<b>Kommunens vurdering</b>		Da der har været bymæssige aktiviteter før 1940, har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificeringen.