

Skema for fastholdelse af området **Farum midt** i områdeklassificeringen.

Nr. 3, Farum midt omfatter følgende veje:

Ryttermarken, Farum Gydevej (nr. 1-21), Lucernemarken, Rugmarken, Bygmarken, Hørmarken, Hirsemarken, Gammelgårdsvej, Havremarken, Hvedemarken, Birkhøjtterrasserne, Nygårdsterrasserne, Bybækterrasserne, Palholmterrasserne, Farum Bytorv, Rådhusstorvet, Stavnsholtvej (nr. 3-38), Fensmarksvej, Suhrs Allé, Pipersvej, Rosengårds Allé, Farumsødal, Frederiksborgvej (nr. 3-47), Elmely, Farum Stationstorv, Jernbanevej, O. B. Muus Vej, Dr. Mundts Vej, Skovvængets Allé, Sehesteds Allé, Klaus Nars Vej, Stationsvej, Krogen, Krogvad, Gustav Webersvej, A. Sørensens Vej, Fredtoftevej, Skolevængets Allé, Klosterskjul, Toftevængets Allé, Kaalundsvej, P. E. Rasmussens Vej, Søvej, Gedevassevej, Lindegårds Allé, Lindegårdsvej, Gedebro, Ganløsevej (ulige nr. 1-53 og lige nr. 38-52), Hestetangsvej, Humlehaven, Frugtheget, Hestehaven, Folehaven, Horsebakken, Gedebakken, Kastanie Allé, Lillevangsvej (ulige nr. 1-63 og lige nr. 18-42), Uglekæret (lige nr. 2-22), Vibevangen (ulige nr. 3-21), Drosselvangen (lige nr. 4-28), Akacietorvet, Solvænget, Solbakken, Farum Gydevej (1-21 og 59-91), Toftegårdsvej (nr. 1-20 og lige nr. 26-48), Nordtoftevej (ulige nr. 3-35, 71 og lige nr. 2-16), Vinkelvej, Ryttergårdsvej (nr. 1-83), Nordvænget, Nygårdsvej, Farum Hovedgade.

	Kriterier	Kommunens vurdering
Størrelse	<p>I større byområder: Større end ca. 20 ha.</p> <p>I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.</p>	Området er på ca. 240 ha.
Afgrænsning	<p>Området skal være</p> <ul style="list-style-type: none"> • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier) 	<p>Området er afgrænset af Hillerødmotorvejen mod øst og af Slangerupvej mod nord. Mod vest er området afgrænset af Gammelgårdsvej, Toftegårdsvej, Nordtoftevej, Vibevangen, Lillevangsvej og Ganløsevej. Områdets øvrige grænser er identiske med byzonens grænser.</p>
Historik	Særlig opmærksomhed på grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker,	I den nordlige del af området ligger Farum Industrikvarter og mod øst Farum Midtpunkt, Farum Bytorv og

	skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg.	rådhuset. Den øvrige del af området er i store træk identisk med den gamle Farum by.
Alder	Byudvikling/udstyknin g fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	I den gamle Farum by har været bymæssige aktiviteter i mere end 100 år. Den øvrige del af området er primært bebygget i perioden fra slutningen af 1950'erne til midten af 1970'erne.
Forurenings- oplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder)..	Tilstedeværelsen af industri og at der har været bymæssige aktiviteter gennem 100 år i en større del af området, kan have forårsaget en diffus forurening af området. Flere delområder er kortlagt som foruren et. Disse delområder ligger primært i Farum Industrikvarter, men også i den ældre bykerne er kortlagte forureninger.
Kommunens vurdering		Da området består af ældre bebyggelse fra før 1940, tæt og høj bebyggelse og industri, har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificeringen.