Dispensation til ikke-erhvervsmæssigt dyrehold i byzone på matr.nr. 5eq og 5ep, Stavnsholt By, Farum

29-10-2026
Sagsnr.: 26/753
Dok.nr.: 109913/26

Furesø Kommune
Natur- og Miljøafdelingen
Stiager 2
3500 Værløse
Tlf.: 7235 4000

Åbningstider:
Mandag-fredag kl. 10-14
Torsdag dog kl. 10-17

furesoe.dk

Furesø Kommune har den 6. januar 2026 modtaget din ansøgning om hold af heste, kvæg eller lignende i byzone på matr.nr. 5eq og 5ep, Stavnsholt By, Farum, beliggende ved Fuglsangpark.

Hold af heste, kvæg m.v. i byzone kræver dispensation fra miljøaktivitetsbekendtgørelsens[1] § 8, stk. 3. Furesø Kommune, Natur & Miljø, giver hermed dispensation til hold af heste, kvæg eller æsler i byzone.

Dispensationen gives på følgende vilkår:

- Dispensationen gælder fra 29. oktober 2026 – 31. december 2030
- Der må maksimalt gå 4 dyr på arealet ad gangen
- Der må ikke etableres oplag af foder på arealet
- Dyreholdet må ikke give anledning til væsentlige gener for omgivelserne (herunder lugtgener, fluer eller andre uhygiejniske forhold)
- Hvis dyreholdet efter tilsynsmyndighedens opfattelse giver anledning til væsentlige gener for naboerne, kan dispensationen inddrages
- Gødning fra dyrene må ikke give anledning til unødige gener fra skadedyr som f.eks. rotter eller fluer
- Folden skal indhegnes tilstrækkeligt grundigt til, at dyrene bliver på det indhegnede areal
- Ansøger/ejer af dyrene er ansvarlig for opsyn med dyrene
- Ansøger/ejer af dyrene er ansvarlig for indhegningen
- Det skal sikres, at Novafos A/S kan få adgang til de 2 tilløb i den østlige del af Brillesøen samt adgang ved en utilsigtet hændelse

Der gøres opmærksom på, at såfremt der på et tidspunkt er ønske om en ændring af arealet eller dyreholdet, skal dette forinden anmeldes til kommunen.

[1] BEK nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter

Krav til dyrevelfærd, og andre krav i henhold til anden lovgivning, skal til enhver tid overholdes.

Baggrund

Ansøger ønsker at udvide den eksisterende afgræsning af flere områder ved Fuglsangpark med det ansøgte område, som er et engområde og vil inkludere den østlige del af "Brillesøen". Området ønskes afgræsset med græssende dyr, f.eks. kvæg, heste eller lignende.

Hegnet bliver 4 tråde og fjernes efter brug. Hjørnepæle efterlades dog. Trådføringen langs træbroen bliver en enkelt tråd der sidder i et fast skruet bræt der skrues fast på træbroen sådan at tråden forløber min. 40 cm fra gangbro, uden at genere gående.

Dyrene vil afgræsse området max. 6 uger ad gangen. Det forventes at området afgræsses 1-2 gange årligt i forår, sommer og/eller efterår.

Formålet med afgræsningen er at højne biodiversiteten i områderne ved at bryde græsdominansen.

Området er ca. 1200 m^2, hvoraf søen udgør ca. 400 m^2. Afstanden til nærmeste nabo er ca. 23 m.

I de perioder, hvor der afgræsses med dyr, vil der max. være 4 dyr i folden ad gangen.

Matriklen er omfattet af lokalplan 27.6 *Skole- og boligbebyggelse i Farum Nord-Øst*. Området ligger inden for lokalplanområde C og er udlagt til offentlige formål (fælles friareal). Matriklen ligger i byzone.

Matriklen, hvorpå afgræsningen ønskes, ejes af Furesø Kommune. Furesø Kommune har indgået en skriftlig aftale med ansøger om afgræsningen og brug af andre kommunale arealer i området omkring.

Den østlige del af Brillesøen indgår som en del af folden. Brillesøen fungerer som et regnvandsbassin, som Novafos A/S drifter. Novafos A/S er positive for projektet, det skal dog være muligt at få adgang til de 2 tilløb i søen, samt adgang ved en utilsigtet hændelse. Novafos A/S vil kontakte dyreholder i disse tilfælde.



Figur 1. Oversigtskort. Området med dyrehold er markeret med rød.

Høring

Ansøgningen har været sendt i nabohøring fra den 25. september 2026 til den 9. oktober 2026. Kommunen har ikke modtaget høringssvar.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte område ligger ca. 23 m fra nærmeste nabo. Da der er tale om et begrænset tidsrum, hvor dyrene vil være i folden, er det Furesø Kommunes vurdering, at det ikke vil medføre væsentlige gener for de omkringboende.

Dyretrykket vil løbende tilpasses, så afgræsningen forventes at få en positiv indvirkning til fordel for biodiversiteten på arealet, og der vil derfor være et begrænset antal dyr i området ad gangen.

Det er derfor Furesø Kommunes samlede vurdering, at der kan meddeles dispensation til dyrehold til afgræsning på et område i byzone under de opstillede vilkår, uden at det vil medføre en væsentlig påvirkning af omgivelserne i form af lugt, støv, støj, fluer og skadedyr.

Offentliggørelse

Dispensationen vil blive offentligt bekendtgjort på kommunens hjemmeside dags dato.

Klagevejledning

Der kan klages til Miljø- og Fødevareklagenævnet over afgørelsen efter reglerne i miljøbeskyttelseslovens[2] kap. 11.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, dvs. den 26. november 2026. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, enhver med individuel, væsentlig interesse i afgørelsen, Sundhedsstyrelsen samt visse interesseorganisationer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af Nævnenes Hus (www.naevneneshus.dk). Klageportalen findes også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på ligesom du plejer, typisk med MitID.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Klagegebyret opkræves af Nævnenes Hus. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

I Klageportalen sendes din klage automatisk til kommunen. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelsen af afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Udnyttelse af dispensation

En klage over dispensationen efter miljøbeskyttelseslovens regler har ikke opsættende virkning, jf. miljøbeskyttelseslovens § 98. Det betyder, at

[2] LBK nr. 842 af 11. september 2026 af lov om miljøbeskyttelse med senere ændringer

godkendelsen, tilladelsen eller dispensationen kan udnyttes, inden klagen er afgjort. Udnyttelsen sker dog for egen regning og risiko, da Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 3 år, efter den er givet, jf. miljøbeskyttelseslovens § 78a, stk. 1.

Kopi af afgørelsen er sendt til følgende:

- Ejer: Furesø Kommune
- Novafos A/S
- Danmarks Naturfredningsforening Furesø
- Styrelsen for Patientsikkerhed
- Friluftsrådet Furesø
- Friluftsrådet